

اطلاعیه نوسازی دامداری های روستایی

طی جلسه مورخ ۹۲/۱۰/۰۳ با حضور معاونت بهبود تولیدات دامی و مدیریت امور اراضی جهاد کشاورزی استان و سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان در خصوص تغییر کاربری جهت مجوز های نوسازی دامداری های روستایی مقرر گردید، استعلام ها جهت تغییر کاربری امور اراضی به شرح زیر اجرا گردد:

۱ - در خصوص مساحت زمین مورد نیاز جهت تغییر کاربری اعم از واحدهای صنعتی یا روستایی براساس جدول پیوست اقدام گردد.
۲ - متقاضیان درخواست واحد های جدیدالاحداث صنعتی ابتدا مدارک جهت صدور موافقت اصولی تکمیل و پس از صدور موافقت اصولی، براساس فرآیندها مدارک جهت استعلام تغییر کاربری به مدیریت امور اراضی ارسال می گردد.

۳ - جهت نوسازی دامداری روستایی که واحد قبلی آنها دارای قدمت قبل از سال ۱۳۷۶ می باشد، مدارک و مراحل تکمیل پرونده به شرح زیر می باشد:

الف) کل فرآیند ۶ (دامداری روستایی) قسمت نوسازی تکمیل گردد.

ب) دارا بودن تأییدیه قدمت محل قبلی دامداری (حداقل قبل از سال ۱۳۷۶) توسط مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان

ج) رعایت فواصل محل جدید با دامداری های صنعتی و سایر تأسیسات (به جز دامداری های روستایی)

د) تکمیل مدارک و فرم های مربوط تغییر کاربری محل جدید در سطح شهرستان (بدون ارجاع دادن به مدیریت امور اراضی استان)

ه) اخطاریه جابه جایی

تبصره = (برای دامداری های داخل روستا اخطاریه اداره بهداشت یا دادگاه و برای دامداری های داخل یا حاشیه شهر ها اخطاریه شهرداری ها ضروری است.)

۴ - دامداری های کوچک روستایی جدید که بدون مجوز از مراجع ذیصلاح اقدام به احداث واحد دامداری در حاشیه روستا نموده اند (دارای قدمت بند ۳ نمی باشند) و امور اراضی با صدور اخطاریه توقف عملیات داده است پرونده با مدارک زی تکمیل و جهت طرح در کمیته سیاست گذاری استان به نظام مهندسی ارجاع داده شود.

مدارک مورد نیاز:

۱ - اخطاریه توقف امور اراضی

۲ - مدارک مالکیت زمین و آب

۳ - کروکی محل مورد نظر به همراه نقاط UTM و مساحت و فواصل با واحد های اطراف آن (واحد مذکور نبایستی مشکل فاصله با واحد های صنعتی مجاور داشته باشد.)

۴ - درخواست متقاضی جهت احداث واحد و ظرفیت آن

۵ - میزان تأسیسات موجود (کروکی وضعیت موجود)

۶ - مدارک شخصی متقاضی (شناسنامه، کارت ملی، کارت پایان خدمت و عکس)

جدول حد نصاب زمین تاسیسات جهت صدور مجوز ها

ردیف	کد فعالیت	نوع فعالیت	ظرفیت (راس / قطعه)	حداقل مساحت مورد نیاز جهت زمینهای مستثنیات (شخصی)(مترمربع)	حداقل مساحت مورد نیاز جهت واگذاری اراضی ملی(مترمربع)
۱	۷-۱۹-۱	پولت تخمگذار	۳۰/۰۰۰	۸۰۰۰	۸۰۰۰
۲	۷-۱۹-۲	پولت تخمگذار	۵۰/۰۰۰	۱۰۵۰۰	۱۰۵۰۰
۳	۷-۱۹-۳	پولت تخمگذار	۷۰/۰۰۰	۱۳۰۰۰	۱۳۰۰۰
۴	۷-۱۹-۴	پولت تخمگذار	۱۰۰/۰۰۰	۱۷۰۰۰	۱۷۰۰۰
۵	۷-۱۹-۵	پولت تخمگذار	بالا تر ۱۰۰/۰۰۰	به ازای هر ده هزارقطعه ۱۳۰۰ متر مربع	به ازای هر ده هزارقطعه ۱۳۰۰ متر مربع
۶	۷-۱۹-۶	مرغ تخم گذار	۳۰/۰۰۰	۷۵۰۰	۷۵۰۰
۷	۷-۱۹-۷	مرغ تخم گذار	۵۰/۰۰۰	۹۴۰۰	۹۴۰۰
۸	۷-۱۹-۸	مرغ تخم گذار	۷۰/۰۰۰	۱۱۲۰۰	۱۱۲۰۰
۹	۷-۱۹-۹	مرغ تخم گذار	۱۰۰/۰۰۰	۱۴۰۰۰	۱۴۰۰۰
۱۰	۷-۱۹-۱۰	مرغ تخم گذار	بالا تر ۱۰۰/۰۰۰	به ازای هر ده هزارقطعه ۱۱۰۰ متر مربع	به ازای هر ده هزارقطعه ۱۱۰۰ متر مربع
۱۱	۷-۱۹-۱۱	پرورش مرغ مادر تخم گذار	۳۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰
۱۲	۷-۱۹-۱۲	پرورش مرغ مادر تخم گذار	بالا تر ۳۰/۰۰۰	به ازای هر ده هزارقطعه ۲۷۰۰ متر مربع	به ازای هر ده هزارقطعه ۲۷۰۰ متر مربع
۱۳	۷-۱۹-۱۳	پرورش کرم ابریشم	۲ جعبه	۱۰۸۰	۱۰۸۰
۱۴	۷-۱۹-۱۴	پرورش شتر مرغ پرواری	۳۰۰	۱۵۰۰۰ (به ازای هر ۱۰۰قطعه ۵۰۰۰ مترمربع)	۱۰/۰۰۰
۱۵	۷-۱۹-۱۵	پرورش شتر مرغ مادر	۲۵	۱۶۲۵۰ (به ازای هر قطعه ۶۵۰ متر مربع)	۱۱۶۰۰
۱۶	۷-۱۹-۱۶	پرورش شتر مرغ توام	۲۵قطعه مادر ۵۰۰قطعه پرواری	طبق ردیف های ۱۴و۱۵محاسبه گردد. ۱۶۲۵۰+۲۵۰۰۰=۴۱۲۵۰	۲۲۰۰۰
۱۷	۷-۱۹-۱۷	پرورش بلدرچین گوشتی و مولد	۳۲۷۰۰	۶۱۰۰	۶۱۰۰
۱۸	۷-۱۹-۱۸	پرورش کبک گوشتی و مولد	۵۶۷۰	۷۵۶۰	۷۵۶۰
۱۹	۷-۱۹-۱۹	پرورش مرغ گوشتی	۲۰/۰۰۰	۸۰۰۰	۸۰۰۰
۲۰	۷-۱۹-۲۰	پرورش بوقلمون گوشتی	۶۳۰۰	۸۰۰۰	۸۰۰۰
۲۱	۷-۱۹-۲۱	مرغ مادر گوشتی	۳۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰
۲۲	۷-۱۹-۲۲	پرورش مرغ اجداد تخم گذار	۳۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۲۳	۷-۱۹-۲۳	پرورش مرغ اجداد گوشتی	۱۵۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۲۴	۷-۱۹-۲۴	احداث کارخانه چوجه کشی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۳۶۴۰	۳۶۴۰
۲۵	۷-۱۹-۲۵	پرورش گاو شیری	۱۰۰	۱۳۰۰۰ (به ازای هر راس مولد ۱۳۰ مترمربع)	۱۰۶۰۰
۲۶	۷-۱۹-۲۶	پرواربندی گوساله	۱۰۰	۲۴۰۰ (به ازای هر راس ۲۴ مترمربع)	۲۴۰۰
۲۷	۷-۱۹-۲۷	گاو میشی	۱۰۰	۸۰۰۰	۸۰۰۰
۲۸	۷-۱۹-۲۸	گوسفندی	۱۰۰	۲۰۰۰ (به ازای هر راس مولد ۲۰ مترمربع)	۱۱۰۰
۲۹	۷-۱۹-۲۹	پرورش بز	۱۰۰	۱۵۰۰ (به ازای هر راس مولد ۱۵ مترمربع)	۹۰۰
۳۰	۷-۱۹-۳۰	پرواربندی بره	۲۰۰	۱۶۰۰ (به ازای هر راس ۸ مترمربع)	۱۰۰۰
۳۱	۷-۱۹-۳۱	پرورش اسب مادبان	۱۰	۲۰۰۰	۲۰۰۰

