



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی  
استان اصفهان

مدارک مورد نیاز برای صدور و تمدید پروانه های واحد گل خانه و پرورش قارچ خوراکی مطابق با سامانه پنجره واحد به نشانی [eagri.maj.ir](http://eagri.maj.ir)

نکته ی مهم: پس از ثبت نام متقاضی و درخواست ایشان در سامانه پرینت تهیه شده در آخرین مرحله نشانه ارسال پرونده برای کارتابل کارشناس صدور پروانه نیست و بایستی کارشناس شرکت با کارتابل مدیریت نسبت به تکمیل پرونده در سامانه اقدام کند.

نکته ی مهم: برای ثبت هرگونه درخواست مدارک ذکر شده هر نوع مجوز باید در سامانه بارگذاری شود، اما هرگونه استعلامی که مازاد بر مدارک گفته شده قبلاً در پرونده ی فیزیکی موجود بوده و برای سازمان الزامی می باشد، باید در پرونده قرار داده شده و به سازمان ارایه شود.

نکته ی مهم: قبل از ثبت هرگونه درخواست در سامانه تکمیل پرونده فیزیکی الزامی می باشد و پس از ثبت درخواست در سامانه، پرونده فیزیکی برای بررسی توسط کارشناس مربوطه و صدور پروانه باید حداکثر در فاصله زمانی ۲ روزه پرونده فیزیکی به سازمان ارایه شود.

نکته ی مهم: در صورتی که درخواست متقاضی مبنی بر تغییر نام پروانه ی تاسیس و بهره برداری باشد، ابتدا لازم است پرونده فیزیکی توسط کارشناس شرکت تکمیل شده و قبل از ثبت درخواست در سامانه به سازمان ارایه شود تا استعلام های مورد نیاز تهیه گردد و بعد از اخذ پاسخ استعلام ها نسبت به ثبت در سامانه اقدام شود.

## صدور موافقت اصولی

### ۱- مدارک شخصی

- صفحه اول شناسنامه به همراه صفحه توضیحات (در صورت لزوم)
- کارت ملی (پشت و رو)
- کارت پایان خدمت (در صورتی که متقاضی بالای ۵۰ سال سن دارد نیازی به کارت پایان خدمت نیست اما برای رفتن به مرحله بعد بارگذاری صفحه ای الزامی می باشد)
- مدرک تحصیلی (زیر دیپلم اختیاری)

### ۲- مدارک اصلی

- فرم کارشناسی بازدید
- فیش کارشناسی (دریافتی که شرکت از متقاضی برای تشکیل پرونده و GPS اخذ می نموده است)
- کروکی و مختصات جغرافیایی

## صدور پروانه تاسیس

### ۱- مدارک شخصی

- صفحه اول شناسنامه به همراه صفحه توضیحات (در صورت لزوم)
- کارت ملی (پشت و رو)
- کارت پایان خدمت (در صورتی که متقاضی بالای ۵۰ سال سن دارد نیازی به کارت پایان خدمت نیست اما برای رفتن به مرحله بعد بارگذاری صفحه ای الزامی می باشد)
- مدرک تحصیلی (زیر دیپلم اختیاری)

### ۲- مدارک اصلی

- فرم کارشناسی بازدید
- کروکی و مختصات جغرافیایی
- مالکیت زمین
- مالکیت آب
- استعلام آب منطقه ای
- استعلام اداره برق
- استعلام اداره محیط زیست
- موافقت نامه اجرایی تبصره چهار الحاقی ماده یک
- آزمون آب و خاک
- تعهد محضری گل خانه
- طرح تهیه شده توسط شرکت مهندس مشاور
- قرارداد با مهندس مشاور
- تعهد محضری مهندس مشاور
- قرارداد با مهندس ناظر
- قرارداد با پیمانکار
- تعهد محضری مهندس ناظر
- تعهد محضری پیمانکار

این موارد فعلاً نیاز به بارگذاری نمی باشند.

## تمدید پروانه تاسیسی

### ۱- مدارک شخصی

- صفحه اول شناسنامه به همراه صفحه توضیحات (در صورت لزوم)
- کارت ملی (پشت و رو)
- کارت پایان خدمت (در صورتی که متقاضی بالای ۵۰ سال سن دارد نیازی به کارت پایان خدمت نیست اما برای رفتن به مرحله بعد بارگذاری صفحه ای الزامی می باشد)
- مدرک تحصیلی (زیر دیپلم اختیاری)

### ۲- مدارک اصلی

- فرم کارشناسی بازدید
- فیش کارشناسی (دریافتی که شرکت از متقاضی برای تشکیل پرونده و GPS اخذ می نموده است)
- گزارش تایید پنجاه درصد پیشرفت کار توسط مهندس ناظر (در صورتیکه واحد مربوطه پیشرفت فیزیکی ندارد بارگذاری تبصره چهار الحاقی ماده یک دارای اعتبار صورت پذیرد)

## تغییر نام پروانه تاسیسی

### ۱- مدارک شخصی

- صفحه اول شناسنامه به همراه صفحه توضیحات (در صورت لزوم)
- کارت ملی (پشت و رو)
- کارت پایان خدمت (در صورتی که متقاضی بالای ۵۰ سال سن دارد نیازی به کارت پایان خدمت نیست اما برای رفتن به مرحله بعد بارگذاری صفحه ای الزامی می باشد)
- مدرک تحصیلی (زیر دیپلم اختیاری)

### ۲- مدارک اصلی

- فرم کارشناسی بازدید
- فیش کارشناسی (دریافتی که شرکت از متقاضی برای تشکیل پرونده و GPS اخذ می نموده است)
- گزارش تایید پنجاه درصد پیشرفت کار توسط مهندس ناظر (در صورتیکه واحد مربوطه پیشرفت فیزیکی ندارد بارگذاری تبصره چهار الحاقی ماده یک دارای اعتبار صورت پذیرد)
- تعهد محضری انتقال گیرنده
- درخواست کتبی متقاضی
- صلح حقوقی پروانه
- مدرک زمین به نام انتقال گیرنده
- مدرک آب به نام انتقال گیرنده
- استعلام بانک کشاورزی استان

## صدور پروانه بهره برداری

### ۱- مدارک شخصی

- صفحه اول شناسنامه به همراه صفحه توضیحات (در صورت لزوم)
- کارت ملی (پشت و رو)
- کارت پایان خدمت (در صورتی که متقاضی بالای ۵۰ سال سن دارد نیازی به کارت پایان خدمت نیست اما برای رفتن به مرحله بعد بارگذاری صفحه ای الزامی می باشد)
- مدرک تحصیلی(زیر دیپلم اختیاری)

### ۲-مدارک اصلی

- فرم کارشناسی بازدید
- فیش کارشناسی (دریافتی که شرکت از متقاضی برای تشکیل پرونده و GPS اخذ می نموده است)
- گزارش های پنج مرحله مهندس ناظر
- گزارش پایان کار مهندس ناظر
- قرارداد با مسول فنی
- تعهد نامه محضری مسول فنی
- بیمه نامه مسول فنی

- نکته ۱: به مهندسین ناظر ابلاغ گردیده که در مرحله تایید پایان کار گزارش های تهیه شده مراحل بازدید را اسکن کرده و به متقاضی تحویل دهد ولی بارگذاری در سامانه توسط کارشناس شرکت انجام شود.
- نکته ۲: درخصوص پروانه بهره برداری( صدور و تمدید) مشخص شدن مسول فنی الزامی می باشد. در صورت داشتن نامه تایید سابقه بیشتر از پنج سال به جای بندهای مرتبط با مسول فنی این نامه بارگذاری شود.

## تمدید پروانه بهره برداری (حقیقی)

### ۱- مدارک شخصی

- صفحه اول شناسنامه به همراه صفحه توضیحات (در صورت لزوم)
- کارت ملی (پشت و رو)
- کارت پایان خدمت (در صورتی که متقاضی بالای ۵۰ سال سن دارد نیازی به کارت پایان خدمت نیست اما برای رفتن به مرحله بعد بارگذاری صفحه ای الزامی می باشد)
- مدرک تحصیلی(زیر دیپلم اختیاری)

### ۲- مدارک اصلی

- فرم کارشناسی بازدید
- فیش کارشناسی (دریافتی که شرکت از متقاضی برای تشکیل پرونده و GPS اخذ می نموده است)
- قرارداد با مسول فنی
- تعهد نامه محضری مسول فنی
- بیمه نامه مسول فنی

## تمدید پروانه بهره برداری (حقوقی)

۱- مدارک مرتبط با شرکت

- کارت ملی مدیر عامل (پشت و رو)
- کارت پایان خدمت مدیر عامل
- اساسنامه شرکت
- آگهی آخرین تغییرات
- آگهی تاسیس
- آگهی ثبت

۲- مدارک اصلی

- فرم کارشناسی بازدید
- فیش کارشناسی (دریافتی که شرکت از متقاضی برای تشکیل پرونده و GPS اخذ می نموده است)
- قرارداد با مسول فنی
- تعهد نامه محضری مسول فنی
- بیمه نامه مسول فنی

## صدور توسعه واحد قارچ خوراکی

۱- مدارک شخصی

- صفحه اول شناسنامه به همراه صفحه توضیحات (در صورت لزوم)
- کارت ملی (پشت و رو)
- کارت پایان خدمت (در صورتی که متقاضی بالای ۵۰ سال سن دارد نیازی به کارت پایان خدمت نیست اما برای رفتن به مرحله بعد بارگذاری صفحه ای الزامی می باشد)
- مدرک تحصیلی (زیر دیپلم اختیاری)

۲- مدارک اصلی

- فرم کارشناسی
- نقشه محل فعالیت در صورت افزایش زمین
- مدرک آب در صورت افزایش میزان
- مدرک زمین در صورت افزایش میزان
- مدرک زمین در صورت افزایش میزان
- تعهد محضری متقاضی
- استعلام محیط زیست
- استعلام امور اراضی